

# 有効宅地求積図

土地の所在

板橋区常盤台四丁目16番1の一部

求積表

| 地番   | 有効宅地 | $X_n$   | $Y_n$  | $Y_{n-1}-Y_n-1$ | $X_n \cdot (Y_{n-1}-Y_n-1)$ |
|------|------|---------|--------|-----------------|-----------------------------|
| ASB1 |      | 100.407 | 73.911 | -4.008          | -402.431256                 |
| X12  |      | 90.334  | 72.800 | 3.666           | 330.281104                  |
| X3   |      | 90.378  | 71.567 | 5.567           | 502.230546                  |
| X15  |      | 97.704  | 76.357 | -0.975          | -95.261400                  |
| X13  |      | 97.927  | 76.552 | -1.549          | -151.688023                 |
| ASB2 |      | 100.025 | 76.808 | -2.081          | -208.167095                 |
|      |      | 合 計     |        | 面積              | -65.656564                  |
|      |      | 面 積     |        | 地 積             | 42.52 m <sup>2</sup>        |
|      |      | 坪 数     |        |                 | 12.86 坪                     |

| 地番   | 道路幅員 | $X_n$   | $Y_n$  | $Y_{n-1}-Y_n-1$ | $X_n \cdot (Y_{n-1}-Y_n-1)$ |
|------|------|---------|--------|-----------------|-----------------------------|
| ASB1 |      | 100.407 | 73.911 | 2.781           | 278.231867                  |
| ASB2 |      | 100.025 | 76.808 | 3.007           | 300.775175                  |
| L3   |      | 101.090 | 76.918 | -3.781          | -381.151290                 |
| X4   |      | 101.436 | 74.027 | -3.007          | -305.078192                 |
|      |      | 合 計     |        | 面積              | -5.202440                   |
|      |      | 面 積     |        | 地 積             | 3.10 m <sup>2</sup>         |
|      |      | 坪 数     |        |                 | 0.93 坪                      |

総合計面積 45.62 m<sup>2</sup>

<本図面作成の前提条件および取扱上の注意事項>  
※方位は真北を基準とするものではありません。

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号

測量業者登録番号 国土交通大臣登録第 (2) 35265号

株式会社 森事務所

取締役 佐藤 将士

電話 03 (3971) 0003

受託番号 No. J-000083143

作成年月日 令和 8年 1月 8日

縮 尺 地籍支店

1/100

担当者 永井 創

(単位: m)

